



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
238

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1078

*Περί απαλλαγής εκ του φόρου μεταβιβάσεως ακινήτων της αγοράς πρώτης κατοικίας, καταργήσεως και τροποποίησης διατάξεων προσδιορισμού εισοδήματος βάσει τεκμηρίων, καταργήσεως φορολογίας ακινήτου περιορισίας και άλλων τινών φορολογικών διατάξεων.*

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ψηφισθέντες: ομοφώνως μετά της Βουλής, άπεφασίσταμεν.

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

Φορολογία Μεταβιβάσεως Ακινήτων.

##### Άρθρον 1.

Απαλλαγή εκ του φόρου μεταβιβάσεως της πρώτης κατοικίας.

1. Συμβάσεις αγοράς έξ ολοκλήρου και κατά πλήρη κυριότητα ακινήτου παρά φυσικού προσώπου, έγγαμου, άπαλλάσσονται του φόρου μεταβιβάσεως, έφ' όσον ο άγοραστής ή ή σύζυγος ή οιονδήποτε εκ των τέκνων αυτού των μη συμπληρωσάντων το 18ον έτος της ήλικίας των ή το 25ον προκειμένου περι τέκνων σπουδαζόντων εις άνεγνωριστένας σχολάς της ήμεδαπής ή άλλοδαπής, δέν κέκτηνται δικαίωμα πλήρους κυριότητος ή επικαρπίας ή οικήσεως επί έτέρως οίκιας ή διαμερίσματος πληρούντος, κατά την κρίσιν του Οίκου. Έφόρου, εις την περιφέρειαν του οποίου κείται το άκίνητον, τάς στεγαστικές ανάγκας της οικογενείας του, ή δικαίωμα πλήρους κυριότητος επί οικοπέδου άρτίου και οικοδομησίμου, κειμένου εις πόλιν πληθυσμού άνω των 3.000 κατοίκων ή εις τουριστικές περιοχάς.

Η άπαλλαγή αύτη, υπό τάς προϋποθέσεις του προηγούμενου έδαφίου, παρέχεται και επί αγοράς κατά πλήρη κυριότητα ολοκλήρου του άκινήτου υπό άμφοτέρων των συζύγων. Έν περιπτώσει καθ' ήν έχει λυθή ή γάμος θανάτου ή διαζυγίου ή άπαλλαγή παρέχεται εις τον έχοντα την επιμέλειαν των περιών το πρώτων έδαφίων τέκνων έπιζώντα ή διαζευγμένον σύζυγον.

Αι διατάξεις αύται έφαρμόζονται και όταν ο άγοραστής είναι άγαμος, αλλά παρουσιάζει άναπηρίαν τουλάχιστον 67% εκ διανοητικής καθυστερήσεως ή φυσικής άναπηρίας, έφ'

όσον έν τώ προσώπφ αυτού συντρέχουν αι λοιπαι προϋποθέσεις του πρώτου έδαφίου.

2. Η κατά την προηγούμενην παράγραφον άπαλλαγή παρέχεται διά ποσόν της αγοράίας άξίας οίκιας ή διαμερίσματος μέχρι του ένός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων (1.500.000) δραχμών. Το ποσόν τουτο προσαυξάνεται κατά πεντακοσίας χιλιάδας (500.000) δραχμάς δι' έκαστον των έν τη προηγούμενη παραγράφφ τέκνων του άγοραστου.

Έφ' όσον ή οίκια ή το διαμέρισμα κείται εκτός της διοικητικής περιφέρειας των νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης, ή άπαλλασσομένη κατά τά προηγούμενα έδαφια άξία προσαυξάνεται κατά ποσοστόν δέκα επί τοις εκατόν (10%).

Προκειμένου περι αγοράς οικοπέδου, ή άπαλλαγή παρέχεται διά ποσόν αγοράίας άξίας τουτου μέχρις εκατοσίων χιλιάδων (800.000) δραχμών, έφ' όσον το οικόπεδον κείται εις την διοικητικήν περιφέρειαν οιονδήποτε νομού της χώρας, πλην των νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης και διά ποσόν δραχμών έξακοσίων χιλιάδων (600.000) έφ' όσαι το οικόπεδον κείται εις την διοικητικήν περιφέρειαν των δύο τουτων νομών.

3. Η άπαλλαγή του παρόντος παρέχεται μόνον έφ' όσον ή άγοραζόμενη οίκια, το διαμέρισμα ή το οικόπεδον κείται έν τη διοικητικήν περιφέρειαν του νομού ένθα διαμένει μόνιμως ο άγοραστής επί δύο (2) τουλάχιστον πρό της αγοράς έτη. Η αύτη άπαλλαγή παρέχεται και επί αγοράς έν τη διοικητικήν περιφέρειαν του νομού του τόπου γεννήσεως του άγοραστου ή της συζύγου του.

Ειδικώς, οι δημόσιοι έν γενει υπάλληλοι και οι ιδιωτικοί υπάλληλοι, ως και οι υπάλληλοι των νομικών προσώπων δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, δικαιούνται της άπαλλαγής και όταν το άγοραζόμενον άκίνητον κείται εις τον τόπον ένθα ύπηρετούν ή εργάζονται επί έν (1) τουλάχιστον πρό της αγοράς έτος, ή εις τον τόπον όπου επί διετίαν τουλάχιστον ύπηρετούν ή εργάζοντο κατά το παρελθόν.

Έξαιρετικώς, προκειμένου περι αγοράς ακινήτου, πραγματοποιημένης έντός πενταετίας από της έναρξεως ισχύος του παρόντος, κειμένου εις τάς διοικητικές περιφέρειας των νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης, ή άπαλλαγή παρέχεται μόνον έφ' όσον ο άγοραστής διαμένει μόνιμως έν αύταις επί

**δύο (2) έτη τουλάχιστον** πρὸ τῆς ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος.

4. Τὸ ἀγοραζόμενον οἰκόπεδον ἢ τὸ γήπεδον ἐφ' οὗ ἡ ἀγοραζομένη οἰκία ἢ τὸ διαμέρισμα θέον ἀπαραιτήτως νὰ εἶναι ἄρτιον καὶ οἰκοδομήσιμον, νὰ καίται ἐντὸς ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου ἢ τῆς Κοινότητος, τούτων ἐσθαιουμένων ὑπὸ τῶν ἀρμοδίων Δημοσίων Ὑπηρεσιῶν, ἢ τειούτων μὴ ὑφισταμένων, ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Δημάρχου ἢ Προέδρου τῆς Κοινότητος ὑπὸ ἰδίαν τούτων εὐθύνην.

Ἐπὶ πόλεων ἢ χωριῶν, ἐφ' ὧν δὲν ὑφίσταται ἐγκειμένου ρυμοτομικὸν σχέδιον, ἀπαιτεῖται ἐσθαιώσις τῶν αὐτῶν, ὡς ἂν, ἀρμοδίων Δημοσίων Ὑπηρεσιῶν ἢ Ὑπαρχῶν, ὅτι τὸ ἀγοραζόμενον οἰκόπεδον ἢ τὸ ἐφ' οὗ ἡ οἰκία ἢ τὸ διαμέρισμα γήπεδον εἶναι οἰκοδομήσιμον.

5. Ἡ ἀπαλλαγὴ ἀπὸ τοῦ φόρου μεταβιβάσεως δι' ἀγορὰν οἰκίας ἢ διαμερίσματος ἢ οἰκοπέδου παρέχεται ἅπαξ.

Κατ' ἐξαιρέσειν, ἐπὶ ἀγορᾶς οἰκίας ἢ διαμερίσματος, παρέχεται τοιαύτη διὰ μίαν εἰσέτι: φορὰν καὶ ὑπὸ τὰς αὐτὰς προϋποθέσεις, μετὰ πάροδον διετίας τουλάχιστον ἀπὸ τῆς ἀρχικῆς ἀγορᾶς, ἐφ' ὅσον ἠῤῥῆθη ὁ ἀριθμὸς τῶν προστατευομένων τέκνων τῆς οἰκογενείας τοῦ ἀγοραστοῦ καὶ ἐξειποιήθη ἡ παλαιὰ οἰκία ἢ τὸ διαμέρισμα, ὅπου δὲν ἐπλήρως τὰς στεγαστικὰς ἀνάγκας τῆς οἰκογενείας του, οὐχὶ ἕως εἰς συγγενεῖς αὐτοῦ ἐξ αἵματος ἢ ἀγχιστείας μέχρι καὶ τοῦ δευτέρου βαθμοῦ.

Ἡ ἀπαλλαγὴ δὲν παρέχεται εἰς πρόσωπα τὰ ὅποια ἀπηλλάγησαν ἀπὸ τοῦ φόρου μεταβιβάσεως δι' ἀπόκτησιν στέγης θάπει τῶν μέχρις ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος ἰσχυουσῶν διατάξεων, ἐκτὸς ἐὰν ἐν τῷ προσώπῳ τῶν συντρέχον αὶ προϋποθέσεις τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου.

6. Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος ἀρθροῦ δὲν ἔχουν ἐφαρμογὴν ἐπὶ συμβάσεων μεταβιβάσεως ἀκινήτων ἐξ ἐπαχθοῦς αἰτίας μεσαξὺ συγγενῶν ἐξ αἵματος ἢ ἀγχιστείας μέχρι καὶ τοῦ δευτέρου βαθμοῦ.

7. Ἐπιφυλασσομένων τῶν διατάξεων τοῦ δευτέρου ἐδαφίου τῆς παραγράφου 5 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ, ἡ ἀπαλλαγὴ παρέχεται ὑπὸ τὸν ὅρον ὅτι τὸ ἀκίνητον θὰ παραμείνη εἰς τὴν κυριότητα τοῦ ἀγοραστοῦ ἐπὶ μίαν τουλάχιστον πενταετίαν. Ἐν ἡ περιπτώσει: ἤθελε τοῦτο μεταβιβασθῆ ἢ συσταθῆ ἐπὶ τούτοι οἰονδήποτε ἐμπράγματον δικαίωμα, πλὴν ὑποθήκης, πρὸ τῆς παρελεύσεως τῆς πενταετίας, ὁ μεταβιβάζων ἢ ὁ συνιστῶν ἐμπράγματον δικαίωμα ὑποχρεοῦται, πρὸ τῆς μεταβιβάσεως ἢ τῆς συστάσεως τοῦ ἐμπραγμάτου δικαίωματος, εἰς ὑποβολὴν θηλώσεως καὶ καταβολὴν ἐφ' ἅπαξ τοῦ φόρου τοῦ ἀναλογούντος ἐπὶ τῆς ἀγοραίας ἀξίας κατὰ τὸν χρόνον τῆς νέας μεταβιβάσεως.

Πρὸ τῆς παρελεύσεως πενταετίας ἀπαγορεύεται ἡ σύνταξις συμβολαιογραφικοῦ ἐγγράφου, μεταβιβάλλοντος τὴν κυριότητα ἢ συνιστῶντος ἐμπράγματα δικαίωματα ἐπὶ ἀκινήτου, πλὴν ὑποθήκης, τὸ ὅποιον δὲν ὑπέχθη εἰς φόρον κατὰ τὰ ἄνω, ἐὰν δὲν προσαρτηθῆ ὑπὸ τοῦ συμβολαιογράφου, εἰς τὸ παρ' αὐτοῦ συντασσόμενον συμβόλαιον, δεσφίωσις τοῦ ἀρμοδίου Οἴκου. Ἐθάρου περὶ ὑποβολῆς θηλώσεως καὶ καταβολῆς ὀλοκλήρου τοῦ ποσοῦ τοῦ κατὰ τὸ προηγουμένον ἐδάφιον φόρου.

8. Ἐν ἡ περιπτώσει: δὲν συντρέχον αὶ προϋποθέσεις διὰ τὴν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἀπαλλαγὴν ἀπὸ τοῦ φόρου μεταβιβάσεως καὶ παρεσχέθη τουαύτη, ἐπιβάλλεται εἰς θάρου τοῦ ἀγοραστοῦ, ἐκτὸς τοῦ ἀναλογούντος φόρου ἐπὶ τῆς κατὰ τὸν χρόνον τῆς διαπιστώσεως τῆς παραβιάσεως ἀγοραίας

ἀξίας τοῦ ἀκινήτου καὶ πρόσθετος τοιοῦτος ὀριζόμενος εἰς ποσοστὸν ἑκατὸν ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (100%). Ἐὰν ἡ ἀπαλλαγήσεια ἐκ τοῦ φόρου ἀξία ἀποτελῆ τμήμα τῆς συνολικῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου, ὁ κύριος καὶ πρόσθετος φόρος ἐπιβάλλεται ἐπὶ τοῦ τμήματος τῆς κατὰ τὸν χρόνον διαπιστώσεως τῆς παραβιάσεως ἀγοραίας ἀξίας αὐτοῦ. ἔξουσιουμένου θάπει τῆς σχέσεως τῆς ἀπαλλαγείσεως ἀξίας πρὸς τὴν συνολικὴν τοιαύτην κατὰ τὸν χρόνον ἀπαλλαγῆς.

Τὸ δικαίωμα τοῦ Δημοσίου διὰ τὸν καταλογισμὸν τοῦ κυρίου καὶ πρόσθετου φόρου τοῦ παρόντος παραγράφεται μετὰ πάροδον δέκα πέντε (15) ἐτῶν ἀπὸ τοῦ τέλους τοῦ ἔτους ἐντὸς τοῦ ὁποίου παρεσχέθη ἡ ἀπαλλαγὴ, ἔστω καὶ ἂν ἡ ὑπόθεσις ἐπεραιώθη κατὰ τὰ ἐν παραγράφοις 2 καὶ 3 τοῦ ἀρθροῦ 8 τοῦ διὰ τοῦ Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950 «περὶ φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων», ὡς ἰσχύει, ὀριζόμενα.

9. Ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος, ἐπιφυλασσομένων τῶν διατάξεων τοῦ δευτέρου ἐδαφίου τῆς παραγράφου παραγράφου, καταργεῖται πᾶσα διατάξις προβλέπουσα ἀπαλλαγὴν ἐκ τοῦ φόρου μεταβιβάσεως διὰ τὴν ἀγορὰν πρώτης κατοικίας ἢ οἰκοπέδου διὰ πρώτην κατοικίαν.

Αἱ διατάξεις περὶ ἀπαλλαγῆς ἀγῶμων προσώπων κατὰ τὴν ἀγορὰν πρώτης κατοικίας ἢ οἰκοπέδου διὰ πρώτην κατοικίαν, διατηροῦνται ἐν ἰσχύϊ.

Αἱ διατάξεις, περὶ ἀπαλλαγῆς τῶν μελῶν τοῦ Αὐτονόμου Οἰκοδομικοῦ Ὑργανισμοῦ Ἀξιωματικῶν τοῦ Στρατοῦ Ἑλλάδος, Θαλάσσης καὶ Ἀέρος, διὰ τὰ ὑπὸ τούτου μεταβιβαζόμενα πρὸς αὐτὰ ἀκίνητα, διατηροῦνται ἐν ἰσχύϊ.

10. Ὑπὸ τοὺς ὅρους καὶ τὰς προϋποθέσεις τῶν παρ. 1 καὶ 2 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ, ἀπαλλάσσονται τοῦ φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων αὶ πωλήσεις ἰδανικῶν μεριδίων οἰκίας κειμένης εἰς ἀγροτικὴν περιοχὴν ἀπέχουσαν πέραν τῶν χιλίων (1000) μέτρων ἀπὸ τῆς θαλάσσης, ὑπὸ ἀδελφῶν μονίμως κατοικούντων εἰς ἀττικὰς περιοχάς, πρὸς τινὰ τῶν συγκυρίων ἀδελφῶν τῶν ὅστις τυγχάνει κατὰ κύριον ἐπάγγελμα ἀγρότης καὶ εἶναι μονίμως ἐγκατεστημένος εἰς τὴν περιοχὴν ἐνθα ἡ ἀγοραζομένη οἰκία.

11. Διὰ πᾶν θέμα μὴ ρυθμιζόμενον ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἐφαρμόζονται ἀναλόγως αὶ διατάξεις τοῦ διὰ τοῦ Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950 «περὶ φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων».

12. Δι' ἀποφάσειν τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν, δημοσιευομένων διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, καθορίζονται ὁ τρόπος διαπιστώσεως τῶν προϋποθέσεων τῆς κατὰ τὸ παρὸν ἀρθρον ἀπαλλαγῆς καὶ τὰ ἀναγκαζούντα πρὸς τοῦτο δικαιολογητικά, ὡς καὶ πᾶσα ἄλλη ἀναγκαζαία διὰ τὴν ἐφαρμογὴν αὐτοῦ λεπτομέρεια.

13. Ἡ ἰσχύς τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἄρχεται ἀπὸ 14 Ἰουλίου 1980.

Ἄρθρον 2.

Φορολογικὰ ἀπαλλαγὰί.

Τὸ πρῶτον ἐδάφιον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἀρθροῦ 13 τοῦ Ν. 634/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ἐθικοῦ Ταμείου Ἐποικισμοῦ, θειπίσεως ἀπαλλαγῆς ἐκ τοῦ φόρου μεταβιβάσεως γεωργικῶν ἢ κτηνοτροφικῶν ἐκτάσεων, ρυθμίσεως θεμάτων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Γεωργίας καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων» ἀντικαθίσταται, ὡς ἀκολουθῶς:

«2. Συμβάσεις ἀγορᾶς κυριότητος γεωργικῶν ἢ κτηνοτροφικῶν ἐκτάσεων, μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῶν ἐγκαταστάσεων τῶν ἐξυπηρετουσῶν ἀποκλειστικῶς τὴν ἐκμετάλλευσιν αὐτῶν, τῶν ὁποίων ἡ κατὰ στρέμμα ὀριστικὴ ἀγοραία ἀξία δὲν ὑπερβαίνει τὰς διακοσίας πενήτηνκα χιλιάδας (250.000) δραχμᾶς, ἀπαλλάσσονται τοῦ φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων διὰ τὸ μέ-

χρeis εκατόν χιλιάδων (100.000) δραχμῶν τμήμα τῆς κατά παρέμματα ἀγοραίας ἀξίας αὐτῶν καὶ μέχρις ἐμβαδῶν τεσσαράκοντα (40) στρεμμάτων συνολικῶς δι' ἕκαστον ἀγοραστήν, εἴτε αὐταὶ συντελοῦνται διὰ μιᾶς εἴτε διὰ πλειόνων συμβολαιογραφικῶν πράξεων».

### Ἄρθρον 3.

Μὴ ἐκδοσις τοπογραφικοῦ διαγράμματος ἐπὶ μεταβιβάσεως ἀγροτεμαχίων.

Εἰς τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 661/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974, τροποποιήσεως τῶν περὶ αὐθαιρέτων οἰκοδομικῶν κατασκευῶν διατάξεων καὶ ρυθμίσεως συνκρῶν θεμάτων» προστίθεται ἐδάφιον, ἔχον οὕτω:

«Τῆς κατὰ τὸ προηγούμενον ἐδάφιον ὑποχρεώσεως ἐξαίρουνται αἱ λόγω πωλήσεως μεταβιβάσεις ἀγροτεμαχίων, μετὰ ἢ ἄνευ κτισμάτων, κειμένων εἰς καθαρῶς ἀγροτικὰς περιοχάς».

### Ἄρθρον 4.

Ἀντικείμενον φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων  
— Συντελεστὰί.

1. Αἱ διατάξεις τοῦ πρώτου ἐδαφίου καὶ τῶν πρώτης, δευτέρας καὶ τρίτης περιόδων τῆς περιπτώσεως Α' τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ διὰ τοῦ Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950, ὡς οὗτος τροποποιηθεὶς ἰσχύει, ἀντικαθίστανται, ὡς ἀκολούθως:

«1. Ὁ φόρος μεταβιβάσεως ἐπὶ τῆς ἀξίας τοῦ ἀκινήτου ἢ τοῦ ἐμπραγμάτου ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου δικαιώματος ὑπολογίζεται:

Α) Ἐπὶ αὐτοσίου διανομῆς ἀκινήτων μεταξὺ συγγενῶν. ὅσας: τῶν συντελεστῶν τῆς περιπτώσεως Γ' τῆς παρούσης παραγράφου, μειούμενος εἰς τὸ τέταρτον. Ἐὰν κατὰ τὴν διανομὴν αἱ μερίδες τῶν δικαιούχων δὲν εἶναι ἰσομερεῖς πρὸς τὰς ἰδανικὰς τοιαύτας καὶ καταβάλλεται πρὸς συμπλήρωσιν μιᾶς ἢ πλειόνων μερίδων τμήμα, ὃ φόρος μεταβιβάσεως ὃ ἀναλογῶν ἐπὶ τῆς ἀξίας τοῦ τμήματος τῆς μερίδος, δι' ὃ καταβάλλεται τμήμα, ὑπολογίζεται ὅσας: τῶν συντελεστῶν τῆς περιπτώσεως Γ' τῆς παρούσης παραγράφου, ἐκτὸς ἐὰν πρόκειται περὶ οἰκοπέδου τοῦ ὁποίου ἡ διανομὴ καθίσταται ἀνέφικτος λόγω μὴ πληρώσεως τῶν προϋποθέσεων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τῶν διατάξεων περὶ κληρονομίας τῆς Πολυοικοδομικῆς Ὑπηρεσίας καὶ συντρέχη ἢ ὑπαρξίσεως (α) τῆς περιπτώσεως Β' τῆς παρούσης παραγράφου. ὅτε ὁ φόρος ὑπολογίζεται κατὰ τὰ ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ ὀριζόμενα.

Ὁ ὅσας: τῶν συντελεστῶν τῆς περιπτώσεως Γ' τῆς παρούσης παραγράφου προσδιοριζόμενος φόρος μειοῦται ὡσαύτως εἰς τὸ τέταρτον καὶ ἐπὶ μεταβιβάσεως κατὰ τὴν διαλύσιν ἑταίρην ἑταίρειου ἢ ἑτερορρυθμοῦ ἑταιρίας ἢ ἑταιρίας περιορισμένης εὐθύνης τῆς ἀκινήτου περιουσίας τῆς εἰς μέλη αὐτῆς, κατὰ τὸν λόγον τῆς ἑταιρικῆς τῶν μερίδος, ἐκτὸς ἐὰν ἔχη λάβει χώραν ἐκχώρησις τῆς ἑταιρικῆς μερίδος κατὰ τὸ τελευταῖον πρὸ τῆς διαλύσεως τῆς ἑταιρίας ἔτος, ὅτε μειοῦται μόνον ἡ ἀξία τοῦ ἀκινήτου ἣτις ἀντιστοιχεῖ εἰς τὰ μὴ ἐκχωρηθέντα μερίδια».

2. Αἱ διατάξεις τῆς πρώτης περιόδου τοῦ πρώτου ἐδαφίου τῆς περιπτώσεως Β' τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ διὰ τοῦ Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950, ὡς οὗτος τροποποιηθεὶς ἰσχύει, ἀντικαθίστανται, ὡς ἀκολούθως:

«Β) Βάσει τῶν συντελεστῶν τῆς περιπτώσεως Γ' τῆς παρούσης παραγράφου, μειούμενος εἰς τὸ ἥμισυ».

3. Ἡ διατάξις τῆς περιπτώσεως Γ' τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ διὰ τοῦ Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950, ἀντικαθίσταται, ὡς ἀκολούθως:

«Δ) Ἐπὶ πάσης ἄλλης περιπτώσεως, εἰς 9% διὰ τὸ μέχρι τεσσάρων ἐκατομμυρίων (4.000.000) δραχμῶν τμήμα τῆς ἀγοραίας ἀξίας καὶ εἰς 11% διὰ τὸ πέραν τοῦ ποσού τούτου τμήμα αὐτῆς».

4. Εἰς τὸ ἄρθρον 3 τοῦ διὰ τοῦ Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950 προστίθεται παράγραφος 5, ἔχουσα ὡς ἀκολούθως:

«5. Ἐπὶ μεταβιβάσεως ἰδανικοῦ μεριδίου ἀκινήτου, διὰ τὸν ὑπολογισμὸν τοῦ φόρου λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν ἡ ἀναλογούσα ἀξία τοῦ μεταβιβαζομένου μεριδίου τοῦ ἀκινήτου ἢ τοῦ ἐμπραγμάτου ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου δικαιώματος.

Ἐὰν μεταβιβαζόμενα ἰδανικὰ μερίδια ὑπὸ τοῦ αὐτοῦ πωλητοῦ πρὸς τὸν αὐτὸν ἀγοραστήν διὰ πλειόνων τῆς μιᾶς πράξεων, ἀπεχουσῶν ἀλλήλων ἔλλασσον τῶν εἰκασ: τεσσάρων (24) μηνῶν, διὰ τὸν ὑπολογισμὸν τοῦ φόρου λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν ἡ συνολικὴ ἀγοραία ἀξία τῶν διὰ τῶν πράξεων τούτων μεταβιβαζομένων μεριδίων, ἐκπιπτομένου τοῦ διὰ τὰς προηγούμενας μεταβιβάσεις καταβληθέντος φόρου».

5. Ἡ παράγραφος 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Α.Ν. 1521/1950, ὡς τροποποιηθεῖσα διὰ τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 46 τοῦ Ν. 820/1978 «περὶ λήψεως μέτρων διὰ τὴν περιστολὴν τῆς φοροδιαφυγῆς καὶ ἄλλων τινῶν συναφῶν διατάξεων» ἰσχύει, ἀντικαθίσταται, ὡς ἀκολούθως:

«3. Τὸ δικαίωμα τοῦ δημοσίου πρὸς ἐπιβολὴν τοῦ φόρου τοῦ παρόντος παραγράφου μετὰ πάροδον πενταετίας ἀπὸ τοῦ τέλους τοῦ ἔτους ἐντὸς τοῦ ὁποίου ἐπεδόθη ἡ δῆλωσις φόρου μεταβιβάσεως».

6. Ἡ παράγραφος 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 3563/1956 «περὶ τῶν πόρων τῆς Πυροσβεστικῆς Ὑπηρεσίας» ἀντικαθίσταται, ὡς ἀκολούθως:

«1. Οἱ ὑπὸ τῶν διατάξεων τῆς περιπτώσεως Γ' τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ διὰ τοῦ Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950, ὡς ἰσχύει, προβλεπόμενοι συντελεστὰί φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων ὀρίζονται ἀπὸ 9% εἰς 11% καὶ ἀπὸ 11% εἰς 13% ἀντιστοιχῶς».

7. Εἰς τὴν παράγραφον 2 τοῦ ἄρθρου 13 τοῦ διὰ τοῦ Ν. 1587/1950 κυρωθέντος Α.Ν. 1521/1950, προστίθεται περίπτωσις ὑπ' ἀριθ. δ' ἔχουσα ὡς ἀκολούθως:

«δ) νὰ ἀναγράφῃ εἰς τὸ συμβόλαιον ἐὰν ἢ περὶ ἧς τοῦτο μεταβίβασις ἔτυγεν ἀπαλλαγῆς ἐκ τοῦ φόρου μεταβιβάσεως, ὡς ἀφορῶσα ἀπόκτησιν πρώτης κατοικίας ἢ μῆ».

## ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'

Φορολογία Κληρονομιῶν.

### Ἄρθρον 5.

Ἐκπτώσεις.

Τὸ πρῶτον ἐδάφιον τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 27 τοῦ Ν.Δ. 118/1973 «περὶ Κώδικος φορολογίας κληρονομιῶν, δωρεῶν, προικῶν καὶ κερδῶν ἐκ λαχείων», ὡς αὕτη προσετέθη διὰ τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 28 τοῦ Ν. 1041/1980 «περὶ ἀξίσεως τῶν ἀποδοχῶν τῶν δημοσίων ἐν γένει ὑπαλλήλων κλπ.», ἀντικαθίσταται, ὡς ἀκολούθως:

«1. 'Επί κτήσεως περιουσίας, ής δικαιούχοι είναι πρόσωπα παρουσιάζοντα αναπηρίαν εξέχοντα επτά επί τοίς εκατόν (67%) και άνω, εκ διανοητικής καθυστέρησης ή φυσικής αναπηρίας, εκπίπτεται εκ τής μερίδος εκάστου τούτων, μη υποβαλλόμενον εις φόρον, ποσόν δύο εκατομμυρίων (2.000.000) δραχμών, άν πρόκειται περί δικαιούχου υπαγομένου εις την Α' Κατηγορίαν και ποσόν ίσον πρὸς τὸ ἀφορολόγητον ὄριον τής κλίμακος τής οικείας κατηγορίας εις πάσαν άλλην περίπτωσην».

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.**

**Φορολογία Εισοδήματος.**

Άρθρον 6.

Κατάργησις τεκμηρίου λόγω αγοράς ή ανεγέρσεως ακινήτων.

1. 'Η περίπτωσης α' τής παραγράφου 1 του άρθρου 11 του Ν. 820/1978 «περί λήψεως μέτρων διά την περιστολήν τής φοροδιαφυγής και άλλων τινῶν συναφῶν διατοξέων», αντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

α) . . . . .

α) αγοράν αυτοκινήτων, πλοίων αναψυχής, σκαφῶν αναψυχής, αεροσκαφῶν και κινητῶν πραγμάτων μεγάλης αξίας. ἐξαιρέσει τῶν ἀποτελούντων τὸ ἄμεσον ἀντικείμενον τής ἐμπορικῆς ή ἐπιχειρηματικῆς δραστηριότητος, ὡς και τῶν μηχανημάτων».

2. 'Η περίπτωσης β' τής παραγράφου 1 του άρθρου 11 του Ν. 820/1978 καταργείται, τής περιπτώσεως γ' τής αὐτῆς παραγράφου τιθεμένης ὑπὸ στοιχείον β'.

3. Τὸ δεύτερον ἐδάφιον τής παραγράφου 1 του άρθρου 14 του Ν. 820/1978 καταργείται, διατηρουμένης τής ἰσχύος του ὡς πρὸς τὸν χρόνον φορολογίας του εισοδήματος του προκύψαντος εκ τής μέχρι 31 Δεκεμβρίου 1979 πραγματοποιηθείσης δαπάνης δι' αγοράν ακινήτων.

4. Τὸ τελευταίον ἐδάφιον τής παραγράφου 2 του άρθρου 14 του Ν. 820/1978, ὡς ἰσχύει, καταργεῖται.

5. Αἱ διατάξεις του παρόντος άρθρου ἐφαρμόζονται ἀπὸ του οικονομικοῦ ἔτους 1981.

Άρθρον 7.

Κατάργησις τεκμηρίου δαπάνης θάσει του ἐνοικίου τής κατοικίας. Τεκμήριον δαπανῶν διαβιώσεως εκ τής πραγματοποιήσεως ταξιδίων αναψυχής εις τὸ ἐξωτερικόν.

1. 'Η περίπτωσης Β' τής παραγράφου 1 του άρθρου 12 του Ν. 820/1978, αντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«(B) 'Η καταβαλλομένη ἐτησία δαπάνη διά τὰ πέραν του ἐνὸς ταξίδια αναψυχής εις τὸ ἐξωτερικόν ή πέραν τῶν δύο (2) ἐάν τὸ ἐν τούτων γίνεται εις τήν Κύπρον, τὰ ὅποια πραγματοποιοῦνται ὑπὸ του φορολογουμένου, τής συζύγου του και τῶν συνοικούντων και βαρυνόντων αὐτοὺς προσώπων, πολλαπλασιαζομένη ἐπὶ συντελεστῆ τέσσερα (4)».

2. 'Η παράγραφος 2 του άρθρου 12 του Ν. 820/1978 καταργείται, τής παραγράφου 3 του αὐτοῦ άρθρου ἀριθμούμένης εις 2.

3. Αἱ διατάξεις του παρόντος άρθρου ἐφαρμόζονται ἀπὸ του οικονομικοῦ ἔτους 1981.

Άρθρον 8.

Επιβολή συμπληρωματικοῦ φόρου ἐπὶ εισοδημάτων ἐξ οἰκοδομῶν και γαιῶν φυσικῶν και νομικῶν προσώπων.

1. Τὸ δεύτερον ἐδάφιον τής παραγράφου 2 του άρθρου 9 του Ν.Δ. 3323/1955 «περί φορολογίας εισοδήματος», ὡς τούτο ἰσχύει, αντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«2. . . . .

Ὡσαύτως ἐάν εις τὸ κατὰ τήν παράγραφον 1 εισόδημα περιλαμβάνεται και ποιοῦτον ἐξ οἰκοδομῶν ή ἐξ ἐκμισθώσεως γαιῶν, τὸ συνολικόν καθαρὸν εισόδημα εκ τῶν πηγῶν τούτων του ὑποχρέου, τής συζύγου του και τῶν ἀνηλικίων τέκνων του, ἀθροιστικῶς λαμβανόμενον και πρὸ τής διενεργείας τῶν κατὰ τὸ άρθρον 8 ἐκπτώσεων, υποβάλλεται και εις συμπληρωματικόν φόρον ἐπὶ τῆ θάσει τής ἀκολουθου κλίμακος:

Κλίμακία	Φορολογικὸ συντελεστὰς κατὰ κλίμακία		Σύνολον καθαρῶν εισοδ. ἐξ οἰκοδ. και γαιῶν	Σύνολον φόρου
	Ποσ. φάρ. κατὰ κλίμακία	Ποσ. φάρ. κατὰ κλίμακία		
100.000	—	—	100.000	—
100.000	2	2.000	200.000	2.000
200.000	3	6.000	400.000	8.000
Υπερβάλλον	4			

Τὸ ποσόν του κατὰ τὰ προηγουμένα ἐδάφια συμπληρωματικοῦ φόρου δὲν δύναται ἐν πάση περιπτώσει νὰ εἶναι ἀνώτερον του φόρου του ἀναλογούντος ἐπὶ του ὀλικου φορολογητέου εισοδήματος, ἐπὶ τῆ θάσει τής κλίμακος τής προηγουμένης παραγράφου».

2. Εἰς τὸ άρθρον 10 του Ν.Δ. 3843/1958 «περί φορολογίας εισοδήματος νομικῶν προσώπων», ὡς τούτο ἰσχύει, προστίθεται παράγραφος 2, τῶν μέχρι τούδε παραγράφων 2 και 3 ἀριθμομεμένων εις 3 και 4 ἀντιστοίχως, ἔχουσα ὡς ἀκολούθως:

«2. Ὡσαύτως εις τὸ κατὰ τήν προηγουμένην παράγραφον εισόδημα περιλαμβάνεται τοκοῦτον ἐξ οἰκοδομῶν ή ἐξ ἐκμισθώσεως γαιῶν, τὸ συνολικόν ἀκαθάριστον εισόδημα εκ τῶν πηγῶν τούτων, ἀθροιστικῶς λαμβανόμενον, υποβάλλεται και εις συμπληρωματικόν ἀναλογικόν φόρον, ὀριζόμενον εις τρία ἐπὶ τοίς εκατόν (3%).

Ὁ φόρος οὔτος δὲν ἐπιβάλλεται ἐπὶ τῶν εισοδημάτων ἐξ οἰκοδομῶν και ἐξ ἐκμισθώσεως γαιῶν τῶν νομικῶν προσώπων τὰ ὅποια ἀπαλλάσσονται του φόρου εισοδήματος διά τὰ εισοδήματα ταῦτα, θάσει τῶν διατάξεων του άρθρου 6 του παρόντος νόμου.

Τὸ ποσόν του συμπληρωματικοῦ φόρου δὲν δύναται ἐν πάση περιπτώσει νὰ εἶναι ἀνώτερον του φόρου του ἀναλογούντος ἐπὶ του συνολικοῦ φορολογητέου εισοδήματος ἐπ' ὄνοματι του ὑποχρέου νομικοῦ προσώπου, ἐπὶ τῆ θάσει τῶν συντελεστῶν τῶν καθοριζομένων ὑπὸ τής προηγουμένης παραγράφου».

3. Αἱ διατάξεις του παρόντος άρθρου ἐφαρμόζονται ἀπὸ του οικονομικοῦ ἔτους 1981.

**ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ'**

**Φορολογία Ἀκινήτου Περιουσίας.**

Άρθρον 9.

Κατάργησις τής φορολογίας ακινήτου περιουσίας.  
1. Ἀπὸ του οικονομικοῦ ἔτους 1981 καταργοῦνται αἱ διατάξεις του Ν. 11/1975 «περί φορολογίας ακινήτου περιου-

σίας και τροποποιήσεως άλλων τινών διατάξεων», ως ούτος τροποποιηθείς ισχύει, εξαιρέσει του άρθρου 26 αυτού, ως τούτο ήρθηθη δια της παραγράφου 6 του άρθρου 45 του Ν. 542/1977.

2. Αι υπό της προηγούμενης παραγράφου καταργούμεναι διατάξεις εφαρμόζονται και μετά την 1ην Ιανουαρίου 1981 επί υποθέσεων φόρου ακινήτου περιουσίας, δι' ἧς ἡ φορολογική υποχρέωσις ἐγεννήθη μέχρι της καταργήσεως των.

Ἄρθρον 10.

Περαιώσις ἐκκρεμῶν υποθέσεων.

1. Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν ὑπόθεσις φόρου ακινήτου περιουσίας ἐπεραιώθη ὀριστικῶς κατὰ τὸ ἔτος 1978, δύνανται ὁ φορολογούμενος, διὰ τὰ ἔτη 1979 καὶ 1980, νὰ ἀποδεχθῆ διὰ δηλώσεώς του ὑποβαλλομένης εἰς τὸν ἀρμόδιον Οἶκον. Ἐφόρον μέχρι 31ης Δεκεμβρίου 1980, δι' ἑκάστον τῶν ἐτῶν τούτων, ποσὸν φόρου ἴσον πρὸς τὸ ὀριστικῶς προσδιορισθὲν κατὰ τὸ ἔτος 1978, προσημεξημένον κατὰ ποσοστὸν τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἐκπῶτον (30%), ὅποτε ἡ ὑπόθεσις περαιούται ὀριστικῶς ἄνευ ἐπιβολῆς προσθέτου φόρου, προσαξήσεως, προστίμου ἢ ἐτέρας οἰκισθήποτε κυρώσεως.

Ἡ κατὰ τὸ προηγούμενον ἐδάφιον διαδικασία ἐφαρμόζεται καὶ ὅταν ὁ ἀριθμὸς τῶν ὑποκειμένων εἰς φορολογίαν ακινήτων κατὰ τὰ ἔτη 1979 καὶ 1980 τυγχάνῃ μειωμένος λόγῳ μεταβιβάσεως των, ὅποτε ἐκ τοῦ ὀριστικῶς προσδιορισθέντος κατὰ τὸ προηγούμενον ἔτος φόρου λαμβάνεται προσημεξημένος ὁ ἐπιμεριστικῶς ἀναλογῶν εἰς τὰ ἐναπομείναντα ἀκίνητα φόρος.

Ἡ αὐτὴ ὡσαύτως διαδικασία ἐφαρμόζεται καὶ ὅταν ὁ ἀριθμὸς τῶν ὑποκειμένων εἰς φορολογίαν ακινήτων ἔχῃ ἀξηθῆ, κατὰ τὰ ἔτη 1979 καὶ 1980, μόνον ὅταν ἀρραῶ τὰ ἀκίνητα, δι' ἃ ἡ φορολογικὴ διαφορά ἐπεραιώθη κατὰ τὸ ἔτος 1978 ὀριστικῶς.

Ὁ κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος προκείμενος φόρος καταβάλλεται εἰς εἴκοσι τέσσαρας (24) ἰσοπέτους μηνιαίας δόσεις, τῆς πρώτης καταβαλλομένης ἐντὸς τοῦ ἐπομένου ἀπὸ τῆς βεβαιώσεως μηνός.

Ἐν περιπτώσει καταβολῆς ὀλοκλήρου τοῦ ποσῶ τοῦ φόρου ἐντὸς τῆς προθεσμίας καταβολῆς τῆς πρώτης δόσεως ἐκπίπτει ποσοστὸν 10%.

2. Φόρος ακινήτου περιουσίας, βεβαιούμενος ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος βάζει διοικητικῆς ἐπιλύσεως τῆς διαφορᾶς ἢ κατὰ τὴν διαδικασίαν τῆς διὰ τῆς παραγράφου 1 τοῦ άρθρου 23 τοῦ Ν. 814/1978 κυρωθείσης ὑπ' ἀριθ. Κ.8173/422/21.6.1978 ὑπουργικῆς ἀποφάσεως, ὡς αὕτη τροποποιηθεῖσα ἰσχύει, καταβάλλεται κατὰ τὰ ἐν τῇ προηγούμενῃ παραγράφῳ ὀριζόμενα.

Ἄρθρον 11.

Κύρωσις ἀποφάσεων.

Κυροῦνται καὶ ἔχουν ἰσχύον νόμου ἀρ' ἧς ἐξεδόθησαν αἱ ὑπ' ἀριθ. Κ. 3078/137 ἀπὸ 10 Ἀπριλίου 1980 καὶ Ε. 7202 ἀπὸ 18 Ἰουνίου 1980 ἀποφάσεις τοῦ Ἑπουργοῦ Οἰκονομικῶν, ὡς καὶ ἡ ὑπ' ἀριθ. Ε. 5277 ἀπὸ 5 Μαΐου 1980 κοινή ἀπόφασις τῶν Ἑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δικαιοσύνης, ἔχουσαι ὡς ἀκολουθῶς:

α) «Κ. 3078/137

Ἀθῆναι, 10 Ἀπριλίου 1980

ΘΕΜΑ: Παράτασι προθεσμιῶν γιὰ τὴν περαίωσι ἐκκρεμῶν φορολογικῶν υποθέσεων.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ο Σ Τ Ω Ν Ο Ι Κ Ο Ν Ο Μ Ι Κ Ω Ν

1. Οἱ προθεσμίες γιὰ τὴν περαίωσι τῶν ἐκκρεμῶν φορολογικῶν υποθέσεων καὶ τὴν ἐγκαιρὴ βεβαίωσι καὶ εἰσπραξὴ τῶν ἐσθῶν Δημοσίου ἀπὸ φόρους, τέλη καὶ δικαιώματα ὑπὲρ αὐτοῦ καὶ τρίτων, πού, σύμφωνα μὲ τὶς ἀποφάσεις μας Κ. 13082/1044 (Πολ. 177) 23.12.1978, Κ. 1005/124 (Πολ. 15) 27.1.1979, Κ. 1877/238 (Πολ. 30) 22.2.1979, Κ. 4857/631 (Πολ. 100) 25.5.1979, Κ. 6488/801 (Πολ. 140) 27.7.1979, Κ. 8020/898 (Πολ. 177) 25.9.1979, Κ. 9830/1097 (Πολ. 221) 22.11.1979, Κ. 10827/1192 (Πολ. 242) 23.12.1979 καὶ Κ. 1239/108 (Πολ. 41) 9 Φεβρουαρίου 1980, λήγουν τὴν 11η Ἀπριλίου 1980, παρατείνονται μέχρι καὶ τῆς 30ῆς Ἰουλίου 1980.

2. Ἡ ἀπόφασι αὕτη θὰ κυρωθεῖ μὲ νόμο.

Ὁ Ἑπουργός

ΑΘΑΝ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ»

6) «Ε.7202

Ἀθῆναι, 18 Ἰουνίου 1980

ΘΕΜΑ: Ἐξίχρησι ἐπαγγελματιῶν αὐτοκινήτων ἀπὸ τὶς διατάξεις τῆς περιπτ. α' τῆς παρ. 1 τοῦ άρθρου 11 Ν. 820/1978.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ο Σ Τ Ω Ν Ο Ι Κ Ο Ν Ο Μ Ι Κ Ω Ν

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν άρθρων 10, 11 παρ. 1α' καὶ 14 τοῦ Ν. 820/1978 «περὶ λήψεως μέτρων διὰ τὴν περιστολὴν τῆς φοροδιαφυγῆς».

2. Τὸ γεγονός ὅτι στοὺς ἐπαγγελματίες αὐτοκινήτιστὲς δὲν πρέπει νὰ ἐφαρμόζονται οἱ διατάξεις τῆς περιπτ. α' παρ. 1 τοῦ άρθρου 11 τοῦ Ν. 820/1978, γιὰ τὰ χρηματικὰ ποσὰ πού διαθέτουν γιὰ τὴν ἀγορὰ αὐτοκινήτων δημοσίας χρήσεως σὲ ἀντικατάστασι παλαιῶ αὐτοκινήτων, καθόσον τὰ ποσὰ αὐτὰ προέρχονται ἀπὸ τὶς ἀποσβέσεις τοῦ αὐτοκινήτου πού ἀναγνωρίζονται μὲ τὶς ἰσχύουσες διατάξεις πρὸς ἔκπτωσι ἀπὸ τὰ ἀκαθάριστα ἔσοδα τῶν ἐπιχειρήσεων, ἀποφασίζουμε:

1. Ὅρίζουμε, ὅτι τὰ χρηματικὰ ποσὰ πού διατίθενται ἀπὸ ἐπαγγελματίες αὐτοκινήτιστὲς γιὰ τὴν ἀγορὰ αὐτοκινήτων δημοσίας χρήσεως πρὸς ἀντικατάστασι παλαιῶν αὐτοκινήτων δημοσίας χρήσεως τῆς αὐτῆς κατηγορίας πού ὄνησαν σὲ αὐτοὺς, ἐξαιροῦνται ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τῆς περιπτ. α' τῆς παρ. 1 τοῦ άρθρου 11 τοῦ Ν. 820/1978.

2. Ἡ παρούσα ἐφαρμόζεται ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τῶν διατάξεων τοῦ Ν. 820/1978.

3. Ἡ ἀπόφασι αὕτη νὰ κυρωθεῖ μὲ νόμο.

Ὁ Ἑπουργός

ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ»

γ) Ε. 5277

Αθήναι, 5 Μαΐου 1980

**ΘΕΜΑ:** Παροχή διευκολύνσεων για την περσίωση των φορολογικών υποθέσεων που εκκρεμούν σε πρώτο βαθμό στα Διοικητικά Πρωτοδικεία.

## ΑΠΟΦΑΣΗ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την ανάγκη της σύντομης περσίωσης των φορολογικών υποθέσεων, οι οποίες εκκρεμούν στα Διοικητικά Πρωτοδικεία, και της έγκαιρης βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων του Δημοσίου από φόρους, τέλη και εισφορές υπέρ αυτού ή τρίτων.

2. Την ανάγκη αποσυμφορήσεως των Διοικητικών Πρωτοδικείων από τις υποθέσεις φορολογικών διαφορών που εκκρεμούν σ' αυτά.

Αποφασίζουμε:

1. Υποθέσεις των κατωτέρω φορολογιών:

α) Φόρου εισοδήματος, φυσικών και νομικών προσώπων, καθώς και του φόρου των άρθρων 16—29 του Ν. 542/1977.

β) Φόρου κληρονομιών — δωρεών — προικών.

γ) Φόρου μεταβιβάσεως ακινήτων.

δ) Φόρου ακινήτου περιουσίας.

ε) Φόρου κύκλου εργασιών, φόρου πολυτελείας, ειδικού φόρου καταναλώσεως Ν.Δ. 3829/1958 και φόρου καταναλώσεως κηρωδών υλών και απορρυπαντικών.

στ) Φόρου καταναλώσεως στα έπιπλατικά αυτοκίνητα που κατασκευάζονται στο έσωτερικό και φόρου καταναλώσεως στα λιπαντικά έλαια.

ζ) Τελών χαρτοσήμου.

η) Φόρου άρθρου 5 του Α.Ν. 843/1948.

θ) Εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α. — Δήμων και Κοινοτήτων του άρθρου 10 και εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α. του έδαφίου β' της περιπτώσεως Ζ' της παρ. 1 του άρθρου 11 του Ν. 4169/1961 όπως ισχύει.

ι) Αυτοτελών προστίμων πάσης φύσεως.

ια) Όποιοδήποτε άλλου φόρου, τέλους, εισφοράς ή κρατήσεως υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων, που δεν περιλαμβάνεται στις περιπτώσεις α' έως και ι', οι οποίες κατά την έκδοση της παρούσας εκκρεμούν, χωρίς να έχουν συζητηθεί στα Διοικητικά Πρωτοδικεία, δύναται να επαναξετασθούν από τον αρμόδιο Οίκο. Έφορο για εξώδικη λύση της διαφοράς, μέσα σε διάστημα δύο μηνών από την έκδοση της παρούσας.

2. Στις ανωτέρω ρυθμίσεις των περιπτώσεων α' μέχρι και ια' περιλαμβάνονται και οι φόροι και εισφορές υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων που συμβεβαιώνονται με τους ανωτέρω φόρους, καθώς και η εισφορά του Ν.Δ. 44/1974 και των άρθρων 15—20 του Ν. 257/1976.

3. Προς τούτο ο υπόχρεος πρέπει να υποβάλει, μέσα σε διάστημα δύο μηνών από την έκδοση της παρούσας, αίτηση στον αρμόδιο Οίκο. Έφορο για την εξώδικη λύση της διαφοράς. Αν μέσα σ' αυτό το διάστημα έχει ορισθεί δικασμός, ο Οικονομικός Έφορος προτείνει την ανάκληση της συζητήσεως της προσφυγής, ή οποία παρέχεται κατά την κρίση του Προέδρου του Δικαστηρίου και πάντως όχι πέραν του διμήνου.

4. Σε περίπτωση εξώδικης λύσεως της διαφοράς ο φορολογούμενος απαλλάσσεται από κάθε πρόσθετο φόρο, προσαύξηση ή πρόστιμο και η συντασσόμενη πράξη έχει το αποτέλεσμα άμεσάκλητης δικαστικής αποφάσεως. Ειδικά, προκειμένου περί αυτοτελών προστίμων, έφόσον ο φορολογούμενος αποδέχεται με δήλωσή του ποσοστό πενήντα τοίς εκατό (50%) του καταλογισθέντος ποσού, ή υπόθεση περαιούται. Αν από τις ισχύουσες διατάξεις παρέχεται δυνατότης περαιτέρω μειώσεως, δύναται να παρασχεθεί αυτή κατά την κρίση του Οίκου. Έφόρου. Στις ανωτέρω περιπτώσεις το ποσό του προστίμου δε δύναται να καθοριστεί σε ποσοστό κατώτερο του κατωτάτου όριου που προβλέπεται από το νόμο.

5. Τα όφειλάμενα ποσά για φόρους, τέλη ή εισφορές του Δημοσίου, βάσει της ανωτέρω εξώδικης λύσεως της διαφοράς, καταβάλλονται σε έξι (6) ίσες μηνιαίες δόσεις, από τις οποίες ή πρώτη καταβάλλεται μέσα στον έπόμενο από τη βεβαίωση μήνα.

Όσοι εξοφλούν, μέσα στην προθεσμία καταβολής της πρώτης δόσεως, ολόκληρο το ποσό του όφειλάμενου φόρου, τέλους ή εισφοράς, έχουν δικαίωμα σε έκπτωση ποσοστού δέκα επί τοίς εκατό (10%) στο ποσό που καταβάλλουν.

Για την καταβολή των φόρων κληρονομιών—δωρεών—προικών ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 82 του Ν.Δ. 118/1973, όπως ισχύουν.

6. Οι υποθέσεις που παραιώθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσης, επιστρέφονται από το Διοικητικό Πρωτοδικείο, στον αρμόδιο Οίκο. Έφορο, ύστερα από έγγραφό του και ή εκκρεμής δίκη θεωρείται αυτοδικαίως καταργημένη.

7. Αν για οποιοδήποτε λόγο δεν επιτευχθεί εξώδικη λύση της διαφοράς, το Διοικητικό Πρωτοδικείο προχωρεί στην έκδοση της προσφυγής που άσκηήθηκε. Σε περίπτωση που ή υπόθεση δεν έχει περαιωθεί μέχρι την προηγούμενη της δικασίμου, ή έκδοση της προσφυγής δύναται να αναβάλλεται σε ρητή δικασίμο, ή οποία πρέπει να μη άπεχει περισσότερο από 40 ήμέρες.

8. Οι διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων εφαρμόζονται αναλόγως και επί των υποθέσεων που εκκρεμούν κατά την έκδοση της παρούσας ενώπιον των Οίκου. Έφόρων, λόγω άσκήσεως προσφυγών κατά των οικείων πράξεων καταλογισμού οι οποίες δεν έχουν διαβιβασθεί στα Διοικητικά Πρωτοδικεία, σε περίπτωση εξώδικης λύσεως της διαφοράς.

9. Η απόφαση αυτή να κυρωθεί με νόμο.

ΟΙ Υπουργοί

Δικαιοσύνης  
Γ. ΣΤΑΜΑΤΗΣΟικονομικών  
ΑΘ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

Άρθρον 12.

Είς το τέλος της παραγράφου 3 του άρθρου 39 του Ν. 1041/1980 προστίθεται έδαφιο. Ισχύον από της δημοσιεύσεως του νόμου τούτου δια της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως, έχον ως ακόλουθως:

«Αί διατάξεις της παρούσης παραγράφου δεν εφαρμόζονται επί εκποιήσεως ανταλλαξιμων κτημάτων και ακινήτων του Δημοσίου κατά τας διατάξεις του Ν. 719/1977 «περί αντικαταστάσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων των της περί δημοσίων κτημάτων νομοθεσίας», ως ισχύει.»

Άρθρον 13.

Αί παράγραφοι 2 και 5 του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940, αντικαθίστανται ως ακόλουθως:

«2. Ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ παρόντος νόμου διαπλάτυνσις τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ ἡ δημιουργία παραλίας γίνεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν, ἐπικυρούσης, κατόπιν συμφώνου γνωμοδοτήσεως τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, τὴν ἐκδίσειν τῆς Ἐπιτροπῆς μετὰ τοῦ διαγράμματος.

Ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως, μετὰ τῆς ἐκθέσεως καὶ τοῦ διαγράμματος, θεωρεῖται ὀριστικῶς καθορισθεῖσα ἡ παραλία».

«5. Ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 2 τοῦ παρόντος ἁρθροῦ ἀποφάσεως περὶ δημιουργίας τῆς παραλίας οἱ κύριοι τῶν ὑπὸ ταύτης καταλαμβάνομένων κτημάτων θεωροῦνται ὅτι ἔλαβον γνώσιν τούτου καὶ ὀφείλουσιν ἐπὶ διετίαν νὰ μὴ προβῶσιν εἰς ἔργα ἀνοικοδομήσεως, δεινδροφυτεύσεως καὶ ἄλλα καθιστῶντα ἐπιζήμιον εἰς τὸ Δημόσιον τὴν ἀπαλλοτριώσιν. Ἡ τυχὸν παρὰ τὴν ἀπαγόρευσιν ἀνοικοδομήσεως ἢ δεινδροφύτευσις ἢ δημιουργία ἐπὶ τῆς παραλίας ἄλλων ἔργων θεωρεῖται γενομένη ἐπὶ σκοπῷ παρεμποδίσεως τῆς δημιουργίας τῆς παραλίας καὶ τὰ ἔργα ταῦτα δὲν ἀποζημιοῦνται κατὰ τὴν ἀκολουθοῦσαν διαδικασίαν τῆς ἀπαλλοτριώσεως».

Ἄρθρον 14.

1. Ἀπονέμεται, ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος, μνημειαία προσωπικὴ σύνταξις εἰς τὰς ἀγάμους θυγατέρας Ἄννα καὶ Δήμητρα - Μυρτὴ τοῦ ἀποβιώσαντος βουλευτοῦ Παντελεῆ Νικολάου Νικολαΐδη ἴση πρὸς τὰ ἑπτὰ δέκατα (7/10) τῆς

ἐκάστοτε συντάξεως βουλευτοῦ ἔχοντος ἑπτὰ (7) ἔτη βουλευτηίας.

2. Ἡ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον σύνταξις καταβάλλεται κατὰ τὰς περὶ πολιτικῶν συντάξεων διατάξεις.

Ἄρθρον 15.

Ἐναρξίς ἰσχύος.

Ἡ ἰσχύς τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος νόμου ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς του διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἐκτὸς ἂν ἄλλως ὀρίζεται ἐν αὐταῖς.

Ὁ παρὼν νόμος ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ παρ' ἡμῶν σήμερον κυρωθεὶς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 7 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
**ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ**

Ἐθεωρήθη καὶ εἰέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 9 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ**

## Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Η έτησια συνδρομή της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως, ή τιμή των φύλλων της που πουλιούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν από 1 Ιανουαρίου 1980 ως ακολούθως:

### Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α' .....	Δραχ.	1.000
2. » » » Β' .....	»	1.500
3. » » » Γ' .....	»	700
4. » » » Δ' .....	»	1.500
5. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	700
6. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου .....	»	100
7. » » » Παράρτημα .....	»	400
8. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	»	4.000
9. » » Δελτίο 'Εμπορικής και Βιομηχανικής 'Ιδιοκτησίας .....	»	400
10. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι. ....	»	9.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου 'Αλληλοβοήθειας Προσωπικού του 'Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά:

1. Για το Τεύχος Α' .....	Δραχ.	50
2. » » » Β' .....	»	75
3. » » » Γ' .....	»	25
4. » » » Δ' .....	»	75
5. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	35
6. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου .....	»	5
7. » » » Παράρτημα .....	»	20
8. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	»	200
9. » » Δελτίο 'Εμπ. και Βιομ. 'Ιδιοκτησίας »	»	20
10. Για όλα τα τεύχη .....	»	450

### Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 5 δρχ., από 9 ως 24 σελ. 10 δρχ., από 25 ως 48 σελ. 15 δρχ., από 49 ως 80 σελ. 30 δρχ., από 81 σελ. και άνω ή τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 30 δρχ. ανά 80 σελίδες.

### Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

I. Στο τεύχος 'Ανωνύμων 'Εταιρειών και 'Εταιρειών Περιορισμένης Εύθνης:

#### Α' 'Ανωνύμων 'Εταιρειών:

1. Τών καταστατικών .....	Δραχ.	14.000
2. Τών αποφάσεων «περί συγχωνεύσεως ανωνύμων εταιρειών» .....	»	14.000
3. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β') .....	»	7.000
4. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών .....	»	3.000
5. Τών Ισολογισμών κάθε χρήσεως .....	»	6.000
6. Τών υπουργικών αποφάσεων «περί παροχής άδειας επεκτάσεως τών εργασιών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών», τών εκθέσεων έκτιμήςεως περιουσιακών στοιχείων και τών αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τίς όποιες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού .....	»	5.000
7. Τών αποφάσεων «περί εγκαταστάσεως υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορος και παροχής πληρεξουσιότητας προς αντιπροσώπευση εν 'Ελλάδι άλλοδαπών 'Εταιρειών» και τών αποφάσεων «περί μεταβιβάσεως του χαρτοφυλακίου 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1 του Ν.Δ. 400/70» .....	»	3.000
8. Τών ανακοινώσεων για κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, τών κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τών ανακοινώσεων, που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 «περί 'Αλλοδαπών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών», τών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ, που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και τών αποφάσεων του 'Υπ. Συγκοινωνιών δια τούς ΗΛΠΑΠ - ΗΣΑΠ - ΟΣΕ .....	»	1.500
9. Τών συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων τών Τραπεζικών 'Εταιρειών .....	»	1.500
10. Τών αποφάσεων τής επιτροπής του Χρηματιστηρίου «περί εισαγωγής χρεωγράφων εις το χρη-		

ματιστήριο προς διαπραγμάτευση, συμφώνως προς τās διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967»

Δραχ.	1.500	
11. Τών αποφάσεων τής επιτροπής κεφαλαιγορίας «περί διαγραφής χρεωγράφων εκ του χρηματιστηρίου, συμφώνως προς τās διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67» .....	»	1.500
12. Τών αποφάσεων «περί εγκρίσεως τιμολογίων τών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών» .....	»	1.000

#### Β' 'Εταιρειών Περιορισμένης Εύθνης:

1. Τών καταστατικών .....	Δραχ.	1.500
2. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών .....	»	1.500
3. Τών Ισολογισμών κάθε χρήσεως .....	»	1.500
4. Τών εκθέσεων έκτιμήςεως περιουσιακών στοιχείων .....	»	1.500
5. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη) .....	»	600
6. Τών ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη .....	»	500
7. Τών ανακοινώσεων με απόφαση τής Γ.Σ. ....	»	400
8. Τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις .....	»	400

#### Γ' 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων:

1. Τών υπουργικών αποφάσεων «περί χορηγήσεως άδειας λειτουργίας 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων» .....	»	1.500
2. Τών Ισολογισμών τών ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων .....	»	1.500

Δ' Τών δικαστικών πράξεων: .....

#### II. Στο Τέταρτο τεύχος:

Τών δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση άποζημιώσεως .....	»	600
--	---	-----

### Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

- Οι συνδρομές του έσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού εισπράξεως, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στη Γενική Δ/νση του 'Εθνικού Τυπογραφείου.
- Οι συνδρομές του έξωωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με επίταγή επ' ονόματι του Διευθυντή τών Διοικητικών και Οικονομικών 'Υποθέσεων του 'Εθνικού Τυπογραφείου.
- Το ύπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί τών ανωτέρω συνδρομών και τών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής:
  - στην 'Αθήνα: στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα 'Εθνικού Τυπογραφείου),
  - στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους: στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τίς 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) και 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.,
  - στις περιπτώσεις συνδρομών έξωτερικού: όταν ή άποστολή τους γίνεται με επίταγές μαζί μ' αυτές στέλνεται και το ύπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

'Ο Γενικός Διευθυντής  
ΑΘΑΝ. ΠΑΝ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ